

UBND XÃ DẦU GIÂY
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /KT

Dầu Giây, ngày tháng 02 năm 2026

V/v rà soát, xử lý phản ánh kiến nghị của người dân thông qua Tổng đài DVC 1022.

Kính gửi: Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Dầu Giây.

Ngày 03/02/2025, Phòng Kinh tế xã Dầu Giây nhận được văn bản số 91/TTPVHCC của Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Dầu Giây về việc phối hợp xử lý phản ánh kiến nghị trên tổng đài 1022 của Trung tâm Phục vụ Hành chính công. Qua rà soát, phòng Kinh tế xã Dầu Giây báo cáo như sau:

Hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Đặng Thành Nhân (mã hồ sơ số H19.174-251103-0172) tại thửa 188, tờ bản đồ số 172, xã Dầu Giây được phòng Kinh tế xã Dầu Giây tiếp nhận ngày 03/11/2025.

Tình trạng xử lý hồ sơ: Phòng Kinh tế xã Dầu Giây đã phân công cho cán bộ chuyên môn khảo sát, kiểm tra thực địa hiện trạng vị trí thửa đất của ông Đặng Thành Nhân xin chuyển mục đích sử dụng đất để phục vụ việc thẩm định hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Tuy nhiên, Phòng Kinh tế xã Dầu Giây chưa trả kết quả giải quyết hồ sơ của ông Đặng Thành Nhân đúng thời hạn quy định ghi trên giấy tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả. Lý do: Theo hướng dẫn tại Điều 141 Luật Đất đai 2024 về xác định hạn mức đất khi công nhận quyền sử dụng đất do đó hồ sơ cần thực hiện lấy ý kiến tại các đơn vị: Phòng Kinh tế và phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị các xã, phường trên địa bàn tỉnh và Các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Sau đó mới có cơ sở thực hiện công khai hồ sơ xin cấp giấy của ông Đặng Thành Nhân và các bước tiếp theo trong quy trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Do đó, Phòng Kinh tế xã Dầu Giây đã có phiếu xin lỗi và hẹn lại ngày trả kết quả để thông báo cho ông Đặng Thành Nhân được biết và phối hợp thực hiện.

Phòng Kinh tế xã Dầu Giây sẽ trả kết quả giải quyết hồ sơ cho ông Đặng Thành Nhân sau 5 ngày kể từ ngày nhận được xác nhận hoàn thành nghĩa vụ tài chính từ cơ quan thuế.

Trên đây là kết quả rà soát trả lời ý kiến người dân phản ánh trên Tổng đài dịch vụ công 1022 của phòng Kinh tế./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã (báo cáo);
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Bùi Xuân Quyết

