

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ DẦU GIÂY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 309 /QĐ-UBND

Dầu Giây, ngày 28 tháng 1 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh nội dung tại bảng tổng hợp thông tin về bồi thường, hỗ trợ ban hành kèm theo Quyết định số 5694/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND huyện Thống Nhất.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DẦU GIÂY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 06 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai, Luật nhà ở, Luật kinh doanh Bất động sản và Luật các Tổ chức Tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 156/TTr-KT ngày 26/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Do sơ xuất trong khâu soạn thảo văn bản, Nay UBND xã Dầu Giây điều chỉnh nội dung tại Bảng tổng hợp thông tin về bồi thường, hỗ trợ ban hành kèm theo Quyết định số 5694/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND huyện Thống Nhất về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đường trục chính D8 (từ đường N1 đến QL1A): Chi tiết theo phụ lục I kèm theo.

Điều 2. Quyết định này là một bộ phận cấu thành không tách rời Quyết định số 5694/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND huyện Thống Nhất. Các nội dung khác của Quyết định số 5694/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 vẫn giữ



nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Thống Nhất, Thủ trưởng các đơn vị, cơ quan, Tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND xã;
- BQLDA khu vực 4;
- Lưu: VT, (PKT).



CHỦ TỊCH

Mai Văn Hiền





PHỤ LỤC I: BẢNG TỔNG HỢP ĐIỀU CHỈNH THÔNG TIN VỀ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ

Dự án: Đường trục chính D8 (từ đường N1 đến QL1A)
(Kèm theo Quyết định số 309.../QĐ-UBND ngày 22/1/2026 của UBND xã Dầu Giây)

ĐVT: đồng

STT	Họ và tên	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Diện tích đất bồi thường (m ²)					Diện tích đất bồi thường, hỗ trợ (m ²)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ công trình xây dựng (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ cây trồng (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ vật nuôi	Giá trị về các chính sách hỗ trợ (đ)	Tổng cộng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đ)	Ghi chú
			Nông nghiệp		Phi nông nghiệp		Đất chưa sử dụng								
			Tổng	Trong đó đất trồng lúa	Tổng	Trong đó đất ở									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Bà Lê Thụy Linh Giang	17.7	-	-	17.7				127,333,800	29,346,960	0	0	0	156,680,760	
2	Bà Phan Thị Mỹ Phượng	13	-	-	13				93,522,000	15,891,954	0	0	0	109,413,954	
3	Bà Lê Thị Loan	13.6	-	-	13.6				97,838,400	24,544,800	0	0	0	122,383,200	
4	Hộ ông Lê Việt Loan	4.8	-	-	4.8				34,531,200	0	0	0	0	34,531,200	
5	Bà Đỗ Thị Hoa và ông Bùi Văn Xuân	43.4	-	-	43.4				312,219,600	479,370,760	0	0	0	791,590,360	
6	Ông Lê Văn Hòa	55.1	-	-	55.1				396,389,400	259,364,730	0	0	0	655,754,130	
7	Ông Nguyễn Hữu Trí và bà Lê Thị Ngọc Huệ	9.5	-	-	9.5				9,425,900	17,953,986	0	0	0	27,379,886	
8	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai	3842.4	3842.8	-	-				0	0	0	0	0	0	
9	UBND thị trấn Dầu Giây	2248.7	-	-	2248.7	-	-	-	0	0	0	0	0	0	
Tổng cộng		6,248.2	3,842.8	-	2,248.7	-	-	-	1,071,260,300	826,473,190	0	0	0	1,897,733,490	
II. Chi phí đảm bảo cho tổ chức thực hiện BTHTTĐC														0	
III. Tổng cộng (I+II)														1,897,733,490	