

Số: 333 /QĐ-UBND

Dầu Giây, ngày 30 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Dầu Giây – Tân Phú (giai đoạn 1) theo phương thức PPP.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DẦU GIÂY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai, Luật nhà ở, Luật kinh doanh Bất động sản và Luật các Tổ chức Tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1045/QĐ-TTg ngày 06/9/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Dầu Giây – Tân Phú (giai đoạn 1) theo phương thức PPP;

Căn cứ Quyết định số 954/QĐ-BGTVT ngày 30/7/2024 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Dầu Giây – Tân Phú (giai đoạn 1) theo phương thức PPP.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số: 160/TTr-PKT ngày 26/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4795m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK) của Bà Trần Thị Tổ Loan, địa chỉ: 32A/23, KP3 phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai) đồng sử dụng đất Ông Đinh Ngọc Thanh, địa chỉ: thôn Nam Tiến, xã Hồng Tiến, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình (nay là xã Bình Định, tỉnh Hưng Yên) thuộc thửa 127 tờ bản đồ số 118 tại xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai (thuộc một phần thửa đất số 127 tờ bản đồ số 69, xã Bàu Hàm 2 cũ).



Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

2. Văn phòng HĐND - UBND xã Dầu Giây và phòng Văn hóa – Xã hội xã Dầu Giây có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

Điều 3.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND xã;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Thống Nhất;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh – CNTN;
- Lưu: VT, (PKT).

CHỦ TỊCH

Mai Văn Hiến