

Dầu Giây, ngày 16 tháng 4 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 4669 /GPXD

- Cấp cho: **Nguyễn Đình Khôi**; Số định danh cá nhân: 075097016421
 - Địa chỉ liên hệ: ấp Lập Thành, xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.
- Được phép xây dựng công trình: **Nhà ở riêng lẻ ở đô thị.**
 - Bản vẽ thiết kế: Chủ đầu tư tự thiết kế.
 - Gồm các nội dung sau:
 - Vị trí xây dựng: Thửa đất số 797, tờ bản đồ số 17 bản đồ địa chính xã Dầu Giây) tại ấp Lập Thành, xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.
 - Cột nền xây dựng công trình: Cao 0,45m so với mặt sân hiện hữu.
 - Mật độ xây dựng: 77,76%. Hệ số sử dụng đất: 1,61.
 - Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng theo quy hoạch: Công trình xây dựng cách tim đường 6,7m.
 - Diện tích xây dựng: 100,00m².
 - Tổng diện tích sàn: 208,25m²
 - Chiều cao tầng 1: 3,6m.
 - Chiều cao nhà: 10,55m; Số tầng: 02 tầng (01 trệt + 01 lầu).
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất:

Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AA 05857542 do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Thống Nhất cấp ngày 09 tháng 01 năm 2026.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp. Quá thời hạn nêu trên thì phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh VP HĐND - UBND xã;
- Thuế cơ sở 6 tỉnh Đồng Nai;
- Phòng Văn hóa - Xã hội; (công khai GPXD trên cổng Thông tin điện tử).
- Trưởng, PTP phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, KT (07).

CHỦ TỊCH



Mai Văn Hiền