

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN VĂN TUẤN**

Địa chỉ: tổ 30, đường Lê Duẩn, khu Cầu
Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai
Số: 58 /CV-VPCC
Điện thoại: 0908.834.035

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Long Thành, ngày 27 tháng 01 năm 2026

VĂN BẢN NIÊM YẾT

(V/v tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản
do ông **Trần Nghị**, sinh năm 1947, chết ngày 25/05/2025 để lại)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.

- Căn cứ Quy định về thẩm quyền Văn phòng Công chứng tại Luật Công chứng có hiệu lực thi hành ngày 01/07/2025.
- Căn cứ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Công chứng tại Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/05/2025;
- Căn cứ các quy định khác của pháp luật.

Văn phòng Công chứng Nguyễn Văn Tuấn, tỉnh Đồng Nai xin thông báo như sau:
Ngày 27 tháng 01 năm 2026, Văn phòng Công chứng Nguyễn Văn Tuấn, tỉnh Đồng Nai có tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của ông **Trần Lộc Ngại**, nay xin niêm yết công khai những thông tin căn cứ trên hồ sơ do những người yêu cầu phân chia di sản cung cấp như sau:

Người để lại di sản thừa kế là:

Ông : **TRẦN NGHỊ**; Sinh ngày: 30/12/1947
Căn cước công dân số : 045 047 003 299.
Đã chết vào ngày : 25/05/2025.
Trích lục khai tử (BS) : 185/2025/TLKT-BS được Ủy ban nhân dân xã Bình An, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/06/2025.
Nơi thường trú cuối : ấp An Bình, xã Bình An, tỉnh Đồng Nai.

- Những người đề nghị phân chia di sản khai rằng lúc sinh thời người để lại di sản không để lại di chúc liên quan đến tài sản được đề nghị phân chia.

- Những người đề nghị phân chia di sản cam đoan khai đúng, không bỏ sót, giấu giếm người thừa kế, không khai thêm về quan hệ nhân thân của người để lại di sản như sau:

Quan hệ thừa kế giữa người thừa kế với người để lại di sản:

Cha đẻ của ông Trần Nghị là:

+ Ông **Trần Quyền**, đã chết trước ông Trần Nghị từ lâu theo Tờ khai của những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất.

Mẹ đẻ của ông Trần Nghị là:

+ Bà **Trần Thị Thi**, đã chết trước ông Trần Nghị từ lâu theo Tờ khai của những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất.

Vợ của ông Trần Nghị là:

Bà : **NGUYỄN THỊ HỒNG VÂN**; Sinh ngày: 10/08/1950.
Căn cước công dân số : **051 150 009 051** cấp ngày 12/08/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Địa chỉ thường trú : xã Bình An, tỉnh Đồng Nai.

Ông Trần Nghị có 04 (bốn) người con là:



Xác thực và chỉ - Tao lập niêm tin

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN BẢN XÁC NHẬN
VỀ THỜI GIAN NIÊM YẾT, KẾT QUẢ NIÊM YẾT

Ủy ban nhân dân xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết với những nội dung như sau:

- Nội dung niêm yết: đã tiến hành niêm yết “*Văn bản niêm yết về việc tiếp nhận yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản*” của Văn phòng Công chứng Nguyễn Văn Tuấn tỉnh Đồng Nai theo Văn bản niêm yết số: ngày

- Thời hạn niêm yết: đến hết ngày

- Việc bảo quản niêm yết: việc niêm yết được thực hiện công khai tại Bảng niêm yết của Ủy ban nhân dân xã, được bảo quản chặt chẽ trong suốt thời hạn niêm yết, còn nguyên trạng như lúc nhận, không rách nát và rõ chữ trong suốt thời hạn niêm yết.

- Thông tin quản lý hành chính đối với nội dung niêm yết:

+ Không có: ☐

+ Có: ☐

Cụ thể:

- Danh sách cá nhân, tổ chức liên hệ phản ánh, kiến nghị, tố cáo:

+ Không có: ☐

+ Có: ☐

Cụ thể:

Sau 15 ngày niêm yết công khai, Ủy ban nhân dân xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai không nhận được khiếu nại, tố cáo nào liên quan đến việc phân chia di sản của chết để lại.

Ngày.....tháng.....năm 2026

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DẦU GIÂY

(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)