

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI
CHI NHÁNH THỐNG NHẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 8421/VPĐK.TN-ĐKCG
V/v Chuyển thông tin Giấy chứng
nhận đã cấp bị mất để niêm yết công
khai, cấp lại Giấy chứng nhận.

Dầu Giây, ngày 31 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: UBND xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.

Thông qua Trung tâm phục vụ hành chính công xã Dầu Giây, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất nhận được hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của ông Nguyễn Phi Minh, sinh năm 1968, CCCD số 049068013933. Địa chỉ: ấp Hưng Nghĩa, xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai. Theo mã số hồ sơ: H19.151-251229-7847; 7875; 7891.

Căn cứ Mục 2, Phần VIII của Phần C của Phần V của Phụ Lục 1, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất chuyển thông tin về giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai như sau:

- Thửa đất số: 316, tờ bản đồ số: 05 (do đạc năm 1995).
- Địa chỉ thửa đất: xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.
- Diện tích: 22454m²; Mục đích sử dụng: ĐM.
- Mang tên ông Nguyễn Phi Minh đã được UBND huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 667135, ngày 29/8/1995, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số: 00153 QSĐĐ/1006/QĐ.UBH.

Theo bản đồ đo đạc năm 2010, chia tách thành 3 thửa đất như sau:

- Thửa đất số 43, tờ bản đồ số 151, diện tích 4934,4m² đất HNK, bản đồ địa chính xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.
- Thửa đất số 46, tờ bản đồ số 151, diện tích 1883,8m² đất HNK, bản đồ địa chính xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.
- Thửa đất số 377, tờ bản đồ số 151, diện tích 13908,9m² đất HNK, bản đồ địa chính xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.

Ngày 29/12/2025, ông Nguyễn Phi Minh có đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất đề nghị cấp lại giấy chứng nhận tại 3 thửa đất nêu trên do bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 667135, ngày 29/8/1995.

Địa chỉ: Quốc lộ 1A, ấp Lập Thành, xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai
Điện thoại: (0251)3772336

Email: vpdkddtn.stnmt@dongnai.gov.vn

Căn cứ Mục 3, Phần VIII của Phần C của Phần V của Phụ Lục 1, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ, đề nghị UBND xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp tại trụ sở UBND xã và điểm dân cư nơi có đất trong thời gian 15 ngày; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận đã cấp.

Sau khi hết thời gian niêm yết công khai không quá 05 ngày, đề nghị UBND xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và gửi kết quả đến Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất để có căn cứ xem xét lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Phi Minh theo quy định.

(Kết quả gồm: Thông báo niêm yết công khai và Biên bản kết thúc niêm yết công khai).

Rất mong được sự phối hợp của quý cơ quan để có cơ sở giải quyết hồ sơ cho công dân theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công, xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai (để biết);
- Tổ TTLT (cập nhật cảnh báo);
- Ông Nguyễn Phi Minh (để biết);
- Lưu: VT, HS (Chí). (3b)

GIÁM ĐỐC



Lã Thành Tâm