

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1044/TLKT-BS

Hưng Lộc, ngày 09 tháng 09 năm 2023

TRÍCH LỤC KHAI TỬ
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: **TRẦN XUÂN LỢC**

Ngày, tháng, năm sinh: 01/01/1959

Giới tính: Nam

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 075059001144

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 075059001144, Cục CS QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 03/08/2022

Đã chết vào lúc 05 giờ 00 phút, ngày 09 tháng 09 năm 2023 ghi bằng chữ: Năm giờ, không phút, ngày chín, tháng chín, năm hai nghìn không trăm hai mươi ba

Nơi chết: Tại nhà. Ấp Hưng Hiệp, xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai

Đã được đăng ký khai tử tại: UBND xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai

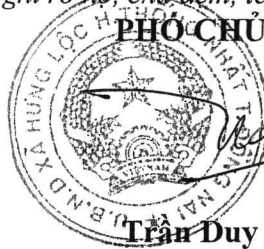
Số: 66 ngày 09 tháng 09 năm 2023

Thực hiện trích lục từ: Sổ đăng ký khai tử nl

NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC

(Ký, ghi rõ họ, ~~chữ~~ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Duy Hưng

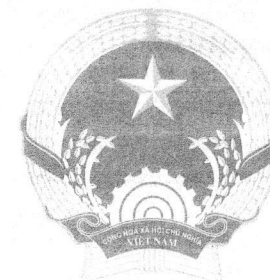
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2631718002148

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông: Trần Xuân Lược

Năm sinh 1959, CMND số 272096637

Bà: Nguyễn Thị Tươi

Năm sinh 1961, CMND số 272096248

Địa chỉ thường trú: ấp Hưng Thạnh, xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai

CQ 568624

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 36 Tờ bản đồ số: 10
 b) Địa chỉ: xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai
 c) Diện tích: 6783,3m² (bằng chữ: sáu nghìn bảy trăm tám mươi ba phẩy ba mét vuông)
 Trong đó: Diện tích được cấp: 6783,3m², Không được cấp: 0,0m²
 d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 300,0m²;
 Đất trồng cây lâu năm 6483,3m².
 e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài;
 Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 05/10/2045.
 g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 300,0 m²
 Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 6483,3 m².

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

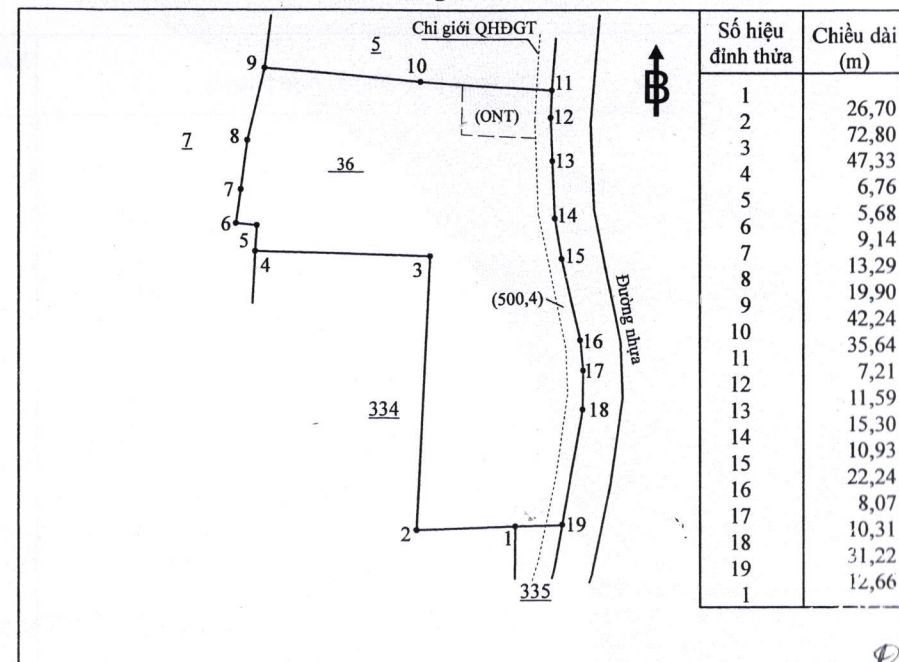
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Thừa đất có 500,4m² nằm trong chỉ giới quy hoạch đất giao thông.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Đồng Nai, Ngày 12.. tháng 12.. năm 2018

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

TU.QU. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

Số vào sổ cấp GCN: CS.12.108.....

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2631718002238

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông: Trần Xuân Lược

Năm sinh 1959, CMND số 272096637

Bà: Nguyễn Thị Tươi

Năm sinh 1961, CMND số 272096248

Địa chỉ thường trú: ấp Hưng Hiệp, xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai

CQ 493005

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 35 Tờ bản đồ số: 10
 b) Địa chỉ: xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai
 c) Diện tích: 223,8m² (bằng chữ: hai trăm hai mươi ba phẩy tám mét vuông)
 Trong đó: Diện tích được cấp: 223,8m², Không được cấp: 0,0m²
 d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại.
 e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 30/12/2019.
 g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

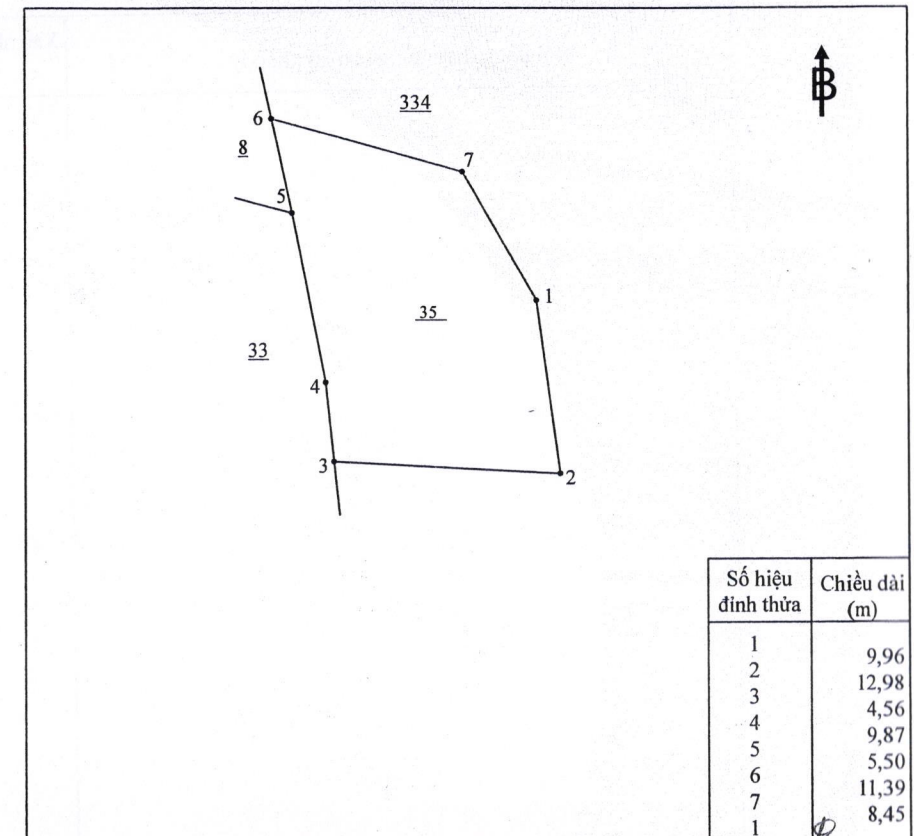
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Đồng Nai, Ngày 07 tháng 01 năm 2019
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Số vào sổ cấp GCN: CS.1160.....

Nguyễn Đình Nghĩa

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 06 tháng 12 năm 2025 - Tên xã, huyện thay đổi từ xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai thành xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai. Tờ bản đồ số 10 thành tờ bản đồ số 146. - Gia hạn sử dụng đất đến ngày 30/12/2069 theo hồ sơ số 014132.GH.001.	GIÁM ĐỐC Lã Thành Tâm

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2631718002239

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Xuân Lược

Năm sinh 1959, CMND số 272096637

Bà: Nguyễn Thị Tươi

Năm sinh 1961, CMND số 272096248

Địa chỉ thường trú: ấp Hưng Hiệp, xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai

CQ 493004

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- Thửa đất số: 334 Tờ bản đồ số: 10
- Địa chỉ: xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai
- Diện tích: 12383,4m² (bằng chữ: mười hai nghìn ba trăm tám mươi ba phẩy bốn mét vuông)
Trong đó: Diện tích được cấp: 12383,4m², Không được cấp: 0,0m²
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 30/12/2049.
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

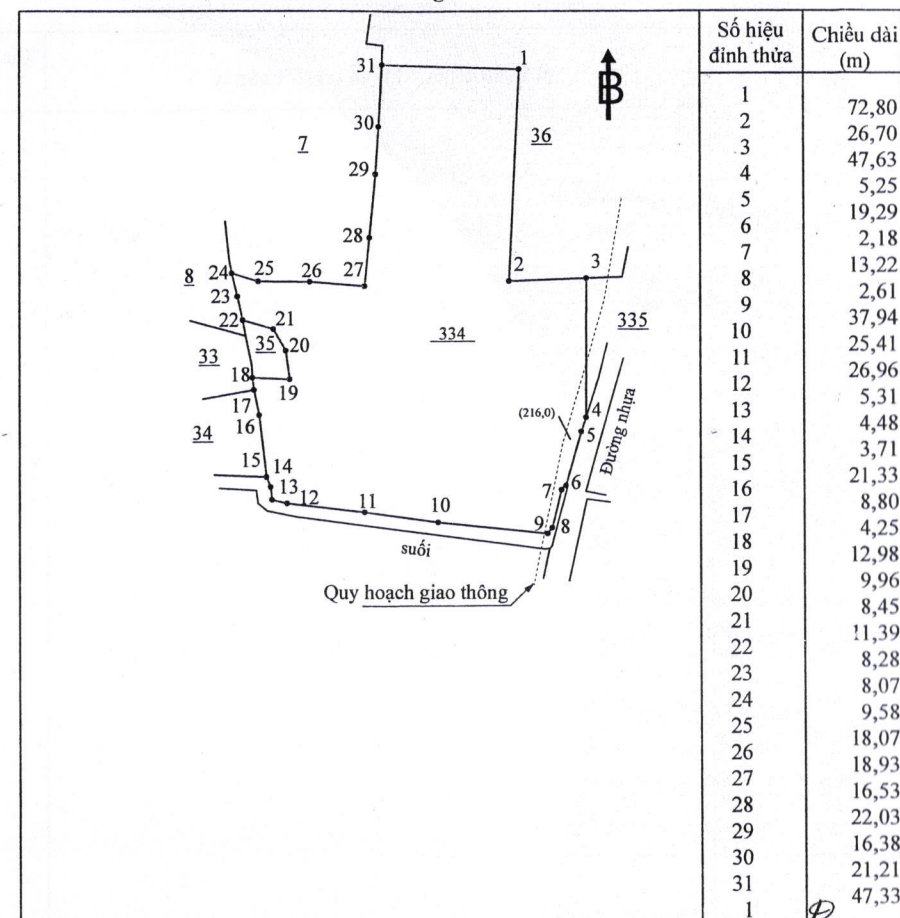
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Thửa đất có 216,0m² nằm trong quy hoạch đất giao thông.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Đồng Nai, Ngày 07 tháng 01 năm 2019
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

Số vào sổ cấp GCN: CS/2019/159.....