

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ DẦU GIÂY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2603 /QĐ-UBND

Dầu Giây, ngày 04 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất (bổ sung) để thực hiện dự án xây dựng đường D17 (đoạn từ ngã tư trụ sở UBND xã Bàu Hàm 2 ra Quốc Lộ 1A).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DẦU GIÂY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2025 của Quốc Hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1789/QĐ-UBND ngày 21/06/2021 của UBND huyện Thống Nhất về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường D17 (đoạn từ ngã tư trụ sở UBND xã Bàu Hàm 2 ra Quốc lộ 1A);

Căn cứ Quyết định số 4456/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của UBND huyện Thống Nhất về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường D17 (đoạn từ ngã tư trụ sở UBND xã Bàu Hàm 2 ra Quốc lộ 1A);

Căn cứ Quyết định số 1005/QĐ-UBND ngày 31 tháng 03 năm 2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Thống Nhất;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Dầu Giây tại Tờ trình số 1639/TTr-KT ngày 31 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch số 141/KH-TTPTQĐ.CNTN ngày 24/07/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Thống Nhất về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường D17 (đoạn từ ngã tư trụ sở UBND xã Bàu Hàm 2 ra Quốc lộ 1A).

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Thống Nhất phối hợp

với các ngành, đơn vị có chức năng đo đạc và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan thực hiện Kế hoạch thu hồi đất nêu trên theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Thống Nhất; các phòng, ban và tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Phòng Văn hóa – Xã hội (để đăng tải lên trang thông tin điện tử của UBND xã);
- Lưu: VT (KT).

CHỦ TỊCH



Mai Văn Hiền