

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ DẦU GIÂY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4019 /TB-UBND

Dầu Giây, ngày 15 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh thông báo thu hồi đất số 3898/TB-UBND ngày 10/12/2025 của UBND xã Dầu Giây để thực hiện Dự án Khu tái định cư tại thị trấn Dầu Giây (nay là xã Dầu Giây), tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2025 của Quốc Hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Dầu Giây tại Tờ trình số 4023/TTr-KT ngày 15 tháng 12 năm 2025.

Chủ tịch UBND xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai thông báo như sau:

1. Điều chỉnh thông tin chủ sử dụng đất tại thông báo thu hồi đất số 3898/TB-UBND ngày 10/12/2025 của UBND xã Dầu Giây.

Từ:

“ Diện tích đất dự kiến thu hồi: 5821.8 m² ”

Nay điều chỉnh thành:

“ Diện tích đất dự kiến thu hồi: 202 m² ”.

2. Lý do điều chỉnh: cho đúng diện tích đất dự kiến thu hồi thuộc Dự án.

3. Giao Phòng Kinh tế xã phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai gửi Thông báo này cho Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai (tổ chức có đất bị thu hồi) và thực hiện các thủ tục theo quy định.

Các nội dung khác của Thông báo số 3898/TB-UBND ngày 10/12/2025 của UBND xã Dầu Giây vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai – CN Thống Nhất;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai;
- Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng Văn hóa – Xã hội (để đăng tải lên trang thông tin điện tử của UBND xã);
- Lưu: VT(KT).



CHỦ TỊCH

Mai Văn Hiền