

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Đồng Nai, ngày tháng 6 năm 2026

V/v xử lý kiến nghị đóng tiền tương đương giá trị quỹ đất nhà ở xã hội tại 06 khu đất đấu giá thực hiện dự án nhà ở thương mại

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Xây dựng;
- Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

Sau khi xem xét Công văn số 1098/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/5/2026 của Sở Xây dựng về việc đóng tiền tương đương giá trị quỹ đất nhà ở xã hội tại 06 khu đất đấu giá thực hiện dự án nhà ở thương mại (*bản sao Công văn kèm theo*); Chủ tịch UBND thành phố có ý kiến như sau:

1. Để đẩy nhanh công tác đấu giá đất, phát triển kinh tế - xã hội của thành phố, đồng ý đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn nêu trên về phương án nộp tiền tương đương quỹ đất 20% tại 06 Khu đất; cụ thể như sau:

(1) Khu đất thuộc thửa đất số 1587, tờ bản đồ số 18, phường Dầu Giây có diện tích khoảng 46.524 m².

(2) Khu đất thuộc phường Trảng Bom có diện tích khoảng 2,1 ha.

(3) Khu đất thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 68, phường Dầu Giây có diện tích khoảng 19.059 m².

(4) Khu đất thuộc thửa đất số 1597, tờ bản đồ số 18, phường Dầu Giây có diện tích khoảng 18.590 m².

(5) Khu đất thuộc thửa đất số 57, tờ bản đồ số 66, phường Tam Phước có diện tích khoảng 6.651 m².

(6) Khu đất thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 119, phường Tam Hiệp có diện tích khoảng 2.762m².

2. Yêu cầu Sở Xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố khẩn trương thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Chánh, Phó Chánh VP UBND thành phố;
- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các phường: Dầu Giây, Tam Hiệp, Tam Phước, Trảng Bom;
- Lưu: VT, KTN, Tan.

<D:\2026a\NOXH\06 Khu đất đấu Giá\>

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Kim Long