

Dầu Giây, ngày 19 tháng 12 năm 2025

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 4132 /GPXD

1. Cấp cho: **Chùa Tịnh Quang**; Số định danh tổ chức: 120/GCN-BTG
 - Địa chỉ liên hệ: Ấp Trần Cao Vân, Thị trấn Dầu Giây cũ (nay là ấp Trần Cao Vân xã Dầu Giây), tỉnh Đồng Nai.
2. Được phép xây dựng công trình: Chùa Tịnh Quang.
 - Bản vẽ thiết kế do: Cty CP Thiết kế Kiến trúc An Thái.
 - Báo cáo Kết quả thẩm tra: Cty TNHH MTV Đầu tư Thế giới nhà xinh.
 - Gồm các nội dung sau: Xây dựng khối nhà Chánh điện.
 - + Vị trí xây dựng: Thửa đất số 17, tờ bản đồ số 56 bản đồ địa chính Thị trấn Dầu Giây cũ (nay là tờ bản đồ số 56 xã Dầu Giây).
 - + Mật độ xây dựng: 39,76%. Hệ số sử dụng đất: 1,4.
 - + Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng theo quy hoạch: Công trình xây dựng cách chỉ giới xây dựng theo quy hoạch 15,6m.
 - + Diện tích xây dựng: 501m².
 - + Tổng diện tích sàn: 1541m².
 - + Chiều cao tầng 1: 3,6m.
 - + Chiều cao tầng 2: 5,5m.
 - + Chiều cao tầng 3: 5,45m.
 - + Chiều cao công trình: 23,28m; Số tầng: 03 (01 trệt + 02 lầu).
3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất:

Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 410745 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30 tháng 8 năm 2019.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp. Quá thời hạn nêu trên thì phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh VP HĐND - UBND xã;
- Thuế cơ sở 6 tỉnh Đồng Nai;
- Phòng Văn hóa- Xã hội (công khai GPXD trên cổng Thông tin điện tử).
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Mai Văn Hiền