

Số: /TB-UBND

Dầu Giây, ngày tháng năm

THÔNG BÁO

Về việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực hợp đồng, giao dịch từ UBND xã sang tổ chức hành nghề công chứng theo Quyết định số 45/2025/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 45/2025/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực hợp đồng, giao dịch từ Ủy ban nhân dân các xã, phường sang các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh;

UBND xã Dầu Giây thông báo đến các Phòng ban, Trung tâm Phục vụ Hành chính công, các ấp trưởng, các đơn vị liên quan và nhân dân trên địa bàn xã được biết và thực hiện, cụ thể như sau:

1. Nội dung thực hiện

- Kể từ ngày 01/11/2025, Ủy ban nhân dân xã Dầu Giây không tiếp nhận và không thực hiện việc chứng thực các hợp đồng, giao dịch (như: chuyển nhượng, tặng cho, thế chấp, văn bản thỏa thuận về tài sản...). Đối với các trường hợp có nhu cầu chứng thực hợp đồng, giao dịch, đề nghị công dân và tổ chức liên hệ trực tiếp với các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn xã Dầu Giây để được hướng dẫn và thực hiện đúng quy định pháp luật.

- Các loại chứng thực không thuộc phạm vi chuyển giao (chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký, chứng thực bản dịch...) UBND xã Dầu Giây vẫn tiếp nhận và giải quyết theo quy định tại Nghị định số 23/2015/NĐ-CP và Nghị định số 07/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

2. Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã

- Không tiếp nhận và không thực hiện việc chứng thực các hợp đồng, giao dịch thuộc phạm vi đã chuyển giao theo Quyết định số 45/2025/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai;

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến để người dân và các tổ chức nắm rõ, hiểu và thực hiện đúng quy định về việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực.

- Chủ động hướng dẫn và hỗ trợ công dân, tổ chức đến liên hệ với các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn để thực hiện chứng thực hợp đồng, giao dịch, bảo đảm đúng thẩm quyền và quy định hiện hành.

- Niêm yết công khai nội dung Thông báo này tại khu vực Bộ phận Một cửa và phối hợp với Phòng Văn hóa – Xã hội đăng tải trên Trang thông tin điện tử của xã để người dân biết và thực hiện.

3. Trưởng các ấp

- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến nội dung Quyết định số 45/2025/QĐ-UBND và Thông báo này đến toàn thể nhân dân trên địa bàn;

- Hướng dẫn người dân có nhu cầu chứng thực hợp đồng, giao dịch liên hệ đúng cơ quan có thẩm quyền.

UBND xã Dầu Giây thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức và Trưởng các ấp trên địa bàn xã biết, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (b/c);
- CT, Các PCT UBND xã;
- Các Phòng, ban chuyên môn xã;
- Trung tâm PVHCC xã;
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã (đưa tin);
- Trưởng các ấp;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Lê Trường Sơn