

Số: /TB-UBND

Dầu Giây, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai thông tin mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889752, CB 889751 mang tên ông Đỗ Thành Kính và bà Trần Thị Yến.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2025 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Mục 3, Phần VIII của Phần C của Phần V của Phụ lục 1, Nghị định 151/2024/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

Căn cứ đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất tại Văn bản số 4335/VPĐK.TN-ĐK&CGCN ngày 29/7/2026 về việc chuyển thông tin giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại giấy chứng nhận của ông Đỗ Thành Kính, sinh ngày 15/12/1953, Căn cước số 038053314933 và bà Trần Thị Yến, sinh ngày 30/5/1955, Căn cước số 038155010358, địa chỉ: khu phố Xuân Thạnh, phường Dầu Giây, thành phố Đồng Nai. Theo mã số hồ sơ: H19.151.11.6-260728-1181; 1166.

Nay UBND phường Dầu Giây thông báo công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp theo nội dung đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất, cụ thể như sau:

1. Thông tin về 2 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp bị mất.

* Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889752 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký cấp ngày 09/11/2015, đứng tên ông Đỗ Thành Kính và bà Trần Thị Yến tại thửa đất sau:

- Thửa đất số: 171, tờ bản đồ số: 18 (đo đạc năm 2010) (nay là tờ bản đồ số 221)

- Địa chỉ thửa đất: xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai (Nay là phường Dầu Giây, thành phố Đồng Nai).

- Diện tích: 20994,5 m²; Mục đích sử dụng: Đất ONT (300m²) ; Đất CLN (20694,5m²)

* Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889751 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký cấp ngày 09/11/2015, đứng tên ông Đỗ Thành Kính và bà Trần Thị Yên tại thửa đất sau:

- Thửa đất số: 03, tờ bản đồ số: 21 (đo đạc năm 2010) (nay là tờ bản đồ số 224)

- Địa chỉ thửa đất: xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai (Nay là phường Dầu Giây, thành phố Đồng Nai).

- Diện tích: 3305,5 m²; Mục đích sử dụng: Đất LUC

2. Thời gian niêm yết công khai:

Thời gian công khai là 15 ngày kể từ ngày thông báo được ban hành.

3. Địa điểm công khai:

Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Dầu Giây, Nhà văn hoá kết hợp văn phòng khu phố Xuân Thạnh, Trang thông tin điện tử của UBND phường.

Trong thời gian niêm yết công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị, phản ánh hoặc khiếu nại về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì báo hoặc nộp đơn cho UBND phường để giải quyết theo quy định của pháp luật. Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo được ban hành, UBND phường Dầu Giây sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc công khai gửi kết quả đến Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai – chi nhánh Thống Nhất để xem xét lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đỗ Thành Kính và bà Trần Thị Yên theo quy định.

UBND phường thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- VP ĐKĐĐ TP Đồng Nai – chi nhánh Thống Nhất;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng Văn hoá – Xã hội (để đăng tin);
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (để đưa tin);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Dầu Giây (để niêm yết);
- Trường khu phố Xuân Thạnh (để niêm yết);
- Lưu: VT,KT.

CHỦ TỊCH

Mai Văn Hiền