

Số 2834/TB-UBND

Dầu Giây, ngày 31 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai thông tin mất giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số
BH 877467 mang tên hộ bà Lê Thị Quyên.**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2025 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Mục 3, Phần VIII của Phần C của Phần V của Phụ lục 1, Nghị định 151/2024/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

Căn cứ đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất tại Văn bản số 4786/VPDK.TN-ĐKCG ngày 27/10/2025 về việc chuyển thông tin giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại giấy chứng nhận đối với hồ sơ của bà Lê Thị Quyên, sinh năm 1939, CCCD số 083139003702 cùng đồng sử dụng ông Lê Quốc Huy, sinh năm 2003, CCCD số 075203017610 cùng đồng sử dụng ông Lê Việt Hoàng, sinh năm 2005, CCCD số 075205012810. Địa chỉ: ấp Hưng Nhon, xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai (Ông Lê Hoàng Tất chết, gia đình ông Tất thống nhất cùng đồng sử dụng đứng tên trên giấy chứng nhận theo Văn bản thoả thuận phân chia di sản số 276, quyền số 01/2025 (7)-SCT/HĐ,GD được UBND xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai chứng thực ngày 01/10/2025). Theo mã hồ sơ: H19.151-251022-2088; 2312; 4539.

Nay UBND xã Dầu Giây thông báo công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo nội dung đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất, cụ thể như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp bị mất.

- Thửa đất số: 14, tờ bản đồ số: 22 (đo đạc năm 1996).

- Địa chỉ thửa đất: xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai).

- Diện tích: 11726 m²; Mục đích sử dụng: CLN

- Mang tên hộ bà Lê Thị Quyên đã được UBND huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 877467, cấp ngày 10/5/2012, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH01394.

Nay thuộc thửa đất số 14, tờ bản đồ số 220, diện tích 11716,6m² đất CLN, bản đồ địa chính xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai (do thay đổi địa giới hành chính).

2. Thời gian niêm yết công khai:

Trong thời gian 15 ngày, từ ngày 03/11/2025 đến hết ngày 18/11/2025.

3. Địa điểm công khai:

Tại trụ sở UBND xã Dầu Giây, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Dầu Giây, Nhà văn hoá kết hợp văn phòng ấp Hưng Nhơn và ấp Lộ 25, Trang thông tin điện tử của UBND xã.

Trong thời gian niêm yết công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị, phản ánh hoặc khiếu nại về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì báo hoặc nộp đơn cho UBND xã để giải quyết theo quy định của pháp luật. Sau ngày 15/11/2025, UBND xã Dầu Giây sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc công khai gửi kết quả đến Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Thống Nhất để xem xét lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Lê Thị Quyên theo quy định.

UBND xã thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết. / *phuc*

Nơi nhận:

- VP ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Thống Nhất;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Văn hoá – Xã hội (để đăng tin);
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (để đưa tin);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Dầu Giây (để niêm yết);
- Trưởng ấp Hưng Nhơn (để niêm yết);
- Trưởng ấp Lộ 25 (để niêm yết);
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Văn Điệp
Bùi Văn Điệp